

## تعرفه دستمزد کارشناسان رسمی دادگستری

در اجرای ماده ۲۹ قانون کارشناسان رسمی دادگستری مصوب ۱۳۸۱/۱/۱۸ مجلس شورای اسلامی، تعرفه مربوط به تعرفه دستمزد کارشناسان رسمی دادگستری، مصوب ۱۳۸۴/۵/۲۳ و اصلاحیه آن به شرح مواد آتی اصلاح می شود:

### فصل اول - مقررات عمومی

**ماده ۱-** دستمزد کارشناسان پس از گزارش و اظهارنظر کارشناسی در حدود صلاحیت آنها از طرف اشخاص حقیقی یا حقوقی طبق مقررات این تعرفه محاسبه و پرداخت می گردد.

**تبصره ۵-** منظور از کانون در این تعرفه، کانون کارشناسان رسمی دادگستری و منظور از مرکز، مرکز امور مشاوران حقوقی، وکلا و کارشناسان قوه قضائیه می باشد.

**ماده ۲-** مراجع قضائی، وزارتخانه‌ها، سازمان‌های دولتی و ارگانها و نهادها و شهرداری‌ها و مؤسسات وابسته به آنها در تعیین دستمزد کارشناس مکلفند براساس مقررات این تعرفه عمل نمایند.

**تبصره ۱-** در مواردی که مرجع قضائی در پرونده‌های کیفری و حقوقی برای کشف جرم و تعیین علت و علل و مشخص نمودن واقعیت اقدام به تعیین کارشناس می نماید، تعیین دستمزد متناسب با کمیت و کیفیت کار با همان مرجع می باشد.

**تبصره ۲-** در صورت عدم استطاعت مالی متقاضی کارشناسی به تشخیص قاضی پرونده حق الزحمه کارشناسی تا میزان معینی حداکثر تا پنجاه درصد به وسیله دادگاه کاهش می یابد ولی به هر حال پرداخت هزینه‌ها یا وسیله اجرای قرار کارشناسی مانند ایاب و ذهاب و غیره به عهده متقاضی می باشد.

**تبصره ۳-** در مورد مناطق محروم و یا اشخاص حقیقی که استطاعت کافی ندارند حسب مورد به تشخیص قاضی پرونده، مرکز یا کانون مربوط حق الزحمه این تعرفه سی درصد کاهش می یابد.

**تبصره ۴-** هر کارشناس حداکثر موظف به ارائه ۳ مورد کارشناسی مجانی یا کاهش یافته در هر سال می باشد.

**تبصره ۵-** در صورت عدم استطاعت مالی متقاضی کارشناسی به تشخیص مرجع قضائی مربوط مراتب جهت معرفی کارشناس معاضدتی حسب مورد به مرکز یا کانون اعلام تا با توجه به تبصره ۴ کارشناس مربوط معرفی گردد.

**ماده ۳-** در کارشناسی‌ها چنانچه موضوع کارشناسی مربوط به جزئی از کل بوده ولی اظهارنظر کارشناسی مستلزم بررسی در کل کار مربوط باشد، دستمزد با پیشنهاد کارشناس و موافقت مقام ارجاع‌کننده بر مبنای کل کار انجام شده محاسبه و پرداخت خواهد شد.

**ماده ۴-** در مواردی که موضوع کارشناسی توسط چند نفر کارشناس رسمی از یک رشته کارشناسی انجام می‌شود، از دستمزد هر کارشناس سی درصد کسر می‌گردد.

**ماده ۵-** کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی مکلفند در صورت درخواست کارشناس یا هیئت کارشناسی، دستمزد کارشناسی را طبق این تعرفه و در صورتی که قبلاً قابل برآورد نباشد، حسب مورد بطور علی‌الحساب به حساب مرکز یا کانون تودیع و قبض آن را در پرونده مربوط پیوست نمایند. در این صورت، کارشناسان رسمی مکلفند پس از تودیع دستمزد نسبت به انجام کارشناسی اقدام نمایند.

**ماده ۶-** در صورتی که کارشناس اقدام به کارشناسی نموده ولی به دلیلی که خارج از حیطه اختیار وی باشد اجرای کارشناسی منتفی گردد، محق دریافت بخشی از دستمزد متناسب با کارهای انجام شده و یا وقت صرف شده خواهد بود؛ به شرط اینکه از حداقل مقرر در این تعرفه کمتر نباشد. به علاوه، چنانچه در این رابطه به محل اجرای قرار کارشناسی مسافرت نموده باشد هزینه سفر، اقامت و فوق‌العاده روزانه وی بر مبنای ضوابط این تعرفه پرداخت می‌شود.

**ماده ۷-** در صورتی که اجرای قرار کارشناسی مستلزم عزیمت به خارج از حوزه فعالیت و محل اقامت کارشناس باشد، تامین وسیله ایاب و ذهاب و محل اقامت مناسب و غذا به عهده متقاضی بوده و علاوه بر دستمزد کارشناسی، فوق‌العاده ماموریت کارشناس برای هر روز مسافرت به ماخذ روزانه مبلغ ۲۵۰.۰۰۰ ریال برای داخل استان محل اقامت کارشناس و مبلغ ۴۰۰.۰۰۰ ریال برای ماموریت خارج از استان کارشناس پرداخت خواهد شد. چنانچه متقاضی از تامین وسیله ایاب و ذهاب و اقامت خودداری نماید و کارشناس برای انجام کارشناسی راساً و به هزینه خود نسبت به تهیه موارد فوق‌الذکر اقدام نماید علاوه بر دستمزد و فوق‌العاده ماموریت، هزینه‌های مربوط در وجه کارشناس پرداخت خواهد شد.

**تبصره ۱۵-** در صورتی که انجام کارشناسی مستلزم عزیمت به خارج از کشور باشد، انجام امور مربوط به روادید و پرداخت هزینه‌های مربوط اعم از عوارض خروج از کشور و تهیه بلیط هواپیما، هزینه اقامت و همچنین سایر هزینه‌های سفر و پرداخت فوق‌العاده روزانه هم‌ردیف مدیران کل به عهده متقاضی می‌باشد.

**تبصره ۲۵-** در صورتی که مبلغ مورد رسیدگی به ارز باشد، پس از تسعیر آن به ریال، براساس نرخ واریزنامه رسمی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران مطابق جدول رشته مربوط محاسبه خواهد گردید.

**۸۵۵۸ -** دستمزد تامین دلیل با توجه به کمیت و کیفیت خدمات کارشناسی مورد نیاز از طرف مقام ارجاع‌کننده تعیین می‌شود و حداقل آن ۷۰۰ هزار ریال می‌باشد.

**۹۵۵۸-** هزینه انجام کلیه آزمایش‌ها و تهیه نمونه‌های لازم و گمانه‌زنی که طبق نظر کارشناس ضروری باشد، به عهده متقاضی است و در صورت اختلاف و ضرورت انجام اقدامات مذکور، حسب مورد نظر مرکز یا کانون مربوط معتبر است.

**ماده ۱۰-** در مواردی که برای بعضی از امور کارشناسی در این تعرفه دستمزد تعیین نشده باشد، دستمزد آن حسب مورد توسط مرجع قضایی، مرکز یا کانون مربوط تعیین می‌گردد، حداقل دستمزد ۷۰۰.۰۰۰ ریال خواهد بود.

**ماده ۱۱-** در مواردی که موضوع کارشناسی مربوط به سالهای قبل از تاریخ انجام کارشناسی باشد، دستمزد طبق قیمت روز براساس این تعرفه محاسبه و پرداخت خواهد شد.

**ماده ۱۲-** دستمزد ارزیابی‌ها برای کلیه رشته‌ها در هر مورد ارجاعی بشرح ذیل تعیین می‌گردد.  
تا ۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال                      مقطوعاً ۷۰۰.۰۰۰ ریال

از ۵۰ میلیون ریال تا ۱۵۰ میلیون ریال نسبت به مازاد چهار در هزار

از ۱۵۰ میلیون ریال تا ۲۵۰ میلیون ریال نسبت به مازاد سه در هزار

از ۲۵۰ میلیون ریال تا یک میلیارد ریال نسبت به مازاد دو در هزار

از یک میلیارد ریال تا ده میلیارد ریال نسبت به مازاد یک در هزار

از ده میلیارد ریال تا یکصد و پنجاه میلیارد ریال نسبت به مازاد سه دهم در هزار

از یکصد و پنجاه میلیارد ریال تا پانصد میلیارد ریال نسبت به مازاد پانزده صدم در هزار

از پانصد میلیارد ریال تا یکهزار میلیارد ریال نسبت به مازاد یک بیستم در هزار

از یکهزار میلیارد ریال به بالا نسبت به مازاد یک صدم در هزار و حداکثر یکصد و پنجاه میلیون ریال.

**تبصره ۱-** در هر مورد که ارجاع کار شامل موارد متعدد باشد، مجمع مبالغ ارزیابی مندرج در گزارش به طور یک جا مبنای محاسبه این ماده قرار می گیرد. لیکن در صورتی که موضوع ارزیابی در شهرستان دیگر و یا مربوط به اشخاص حقوقی یا حقیقی مختلف باشد، ارزیابی ها به طور جداگانه مبنای محاسبه قرار خواهد گرفت.

**تبصره ۲-** دستمزد بررسی به اختلاف فی مابین کارفرمایان و پیمانکاران و مهندسین مشاور و دستمزد تعیین و کنترل صورت وضعیت برای کلیه رشته ها بر مبنای مبلغ قرارداد طبق ماده ۱۲ این تعرفه به اضافه پنجاه درصد می باشد.

**تبصره ۳-** دستمزد تعیین علل و مسبب و تعیین خسارت برای کلیه رشته ها بر مبنای میزان خسارت تعیین شده طبق ماده ۱۲ این تعرفه به اضافه بیست درصد می باشد.

**تبصره ۴-** تشخیص تخلف از مفاد قرارداد و یا رسیدگی به تاخیر قرارداد در هر مورد طبق ماده ۱۲ این تعرفه به اضافه ده درصد می باشد.

**تبصره ۵-** در ارزیابی قطعات یدکی کالای مستعمل، فرآورده های غذایی و داروئی و بهداشتی، ضایعات تولیدی، ابزارآلات، اجزای ریز الکترونیک و مخبرات در هر کار ارجاعی به صورت یک جا و طبق ماده ۱۲ این تعرفه به اضافه بیست درصد می باشد.

**ماده ۱۳-** در صورتی که رسیدگی به مستندات و مدارک مربوط به کارشناسی به زبان خارجی باشد علاوه بر تعرفه قانونی در هر رشته، هزینه ترجمه رسمی براساس آئین نامه تعرفه مترجمین رسمی اضافه می شود.

**ماده ۱۴-** دستمزد تعیین اجاره بها، برای کلیه رشته ها جهت هر واحد یا مجموعه مستقل تا اجاره ماهیانه پانصد هزار ریال، مقطوعاً ۷۰۰.۰۰۰ ریال و از پانصد هزار ریال تا سی میلیون ریال، ده درصد و از سی میلیون ریال به

بالا، دو در هزار اضافه خواهد شد. دستمزد تعیین اجرت‌المثل یا اجور گذشته بر مبنای این ماده به اضافه بیست و پنج درصد خواهد بود.

**ماده ۱۵-** حق‌الزحمه تفسیر عکس‌های هوایی برای هر پلاک ثبتی و تعیین موقعیت ثبتی آن در عکسهای مزبور مقطوعاً مبلغ ۱.۵۰۰.۰۰۰ ریال است و برای تفسیر عکس‌های هوایی سالهای گذشته، به ازای هر سال مبلغ دویست هزار ریال اضافه خواهد شد. همچنین، برای پلاکهای متعدد متصل به هم به ازاء هر پلاک اضافی بیست درصد به حق‌الزحمه این ردیف اضافه خواهد شد.

## فصل دوم - تعرفه دستمزد گروههای کارشناسی

**گروه ۱-** مهندسی آب و معادن شامل رشته‌های (آب، مواد، معادن)

رشته مهندسی آب:

**ماده ۱۶-** دستمزد اندازه‌گیری آب و حقایقه‌ها بشرح ذیل است:

۱- تا ۱۰۰ لیتر در ثانیه، مقطوعاً ۷۰۰.۰۰۰ ریال.

۲- مازاد بر ۱۰۰ لیتر در ثانیه تا ۱۰۰۰ لیتر در ثانیه، بازاء هر لیتر ۱.۰۰۰ ریال.

۳- از ۱۰۰۰ لیتر به بالا به ازاء هر لیتر در ثانیه، ۲۰۰ ریال و حداکثر ده میلیون ریال.

**ماده ۱۷-** دستمزد تعیین کیفیت شیمیایی و آلودگی آب با توجه به مسائل زیست‌محیطی در هر مورد ۷۰۰.۰۰۰ ریال می‌باشد.

**ماده ۱۸-** دستمزد بررسی مشخصات سفره‌های سطحی و زیرزمینی آب از هر لحاظ مقطوعاً ۱.۵۰۰.۰۰۰ ریال است.

**تبصره -** در صورتی که انجام کارشناسی مستلزم عملیات نقشه‌برداری باشد، دستمزد آن طبق تعرفه مربوط پرداخت خواهد شد.

**ماده ۱۹-** دستمزد ارزیابی قنوت، چاه‌ها و منصوبات آن، شبکه‌های آبیاری و زهکشی آب و فاضلاب مطابق ماده ۱۲ این تعرفه خواهد بود.

**ماده ۲۰-** تعیین نوع و بررسی کیفیت حفاری چاه‌ها و قنوت و بهسازی چشمه‌ها مقطوعاً ۱.۵۰۰.۰۰۰ ریال است.

**ماده ۲۱-** دستمزد رسیدگی به اختلاف مربوط به حریم و بستر رودخانه‌ها و کانال‌ها و انهار به شرح زیر تعیین می‌گردد:

- ۱- حریم کانالها و انهار تا عرض بستر ۱۲ متر از قرار هر کیلومتر ۵۰۰.۰۰۰ ریال و حداکثر پنج میلیون ریال.
- ۲- حریم رودخانه و کانالهای با عرض بیش از ۱۲ متر، از قرار هر کیلومتر ۷۰۰.۰۰۰ ریال و حداکثر ۷ میلیون ریال.

**ماده ۲۲-** دستمزد رسیدگی به وضع فاضلاب به لحاظ تشخیص بار آلودگی بر حسب کمیت و کیفیت مقطوعاً ۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال است.  
رشته فلزات و معادن:

### **ماده ۲۳-**

۱- تعرفه دستمزد کارشناسان رسمی رشته فلزات طبق تعرفه دستمزد کارشناسان گروه ۷ (صنعت و فن) خواهد بود.

۲- تعرفه دستمزد کارشناسان رشته معادن مربوط به ارزیابی ذخائر معدنی (احتمالی - ممکن - قطعی) طبق ماده ۱۲ این تعرفه خواهد بود. (در معادن زیرزمینی معادل بیست درصد به تعرفه مربوط اضافه خواهد شد)

## گروه ۲- اموال منقول شامل رشته‌های:

(آثار هنری و اشیاء نفیسه و کتب خطی - اشیاء عتیقه و احجار کریمه، ساعت و جواهرات، فرش، لوازم خانگی و اداری)

**ماده ۲۴-** دستمزد کارشناسی رشته‌های فوق مطابق ماده ۱۲ این تعرفه خواهد بود.

## گروه ۳- امور پزشکی - داروئی و غذایی شامل رشته‌های:

(پزشکی، داروسازی و سم‌شناسی، مواد غذائی و مسمومیت‌های ناشی از آن)

**ماده ۲۵-** دستمزد کارشناسی رشته‌های فوق، برحسب اهمیت و حساسیت و پیچیدگی موضوع و با توجه به کمیت و کیفیت کار با پیشنهاد کارشناس و موافقت مرجع ارجاع‌کننده (حداقل ۷۰۰.۰۰۰ ریال و حداکثر ۷.۰۰۰.۰۰۰ ریال در هر مورد) می‌باشد.

**تبصره -** کلیه هزینه‌های آزمایشگاهی، نمونه‌برداری (بیوپسی)، رادیوگرافی و نظائر آن به عهده متقاضی می‌باشد.

## گروه ۴- رشته حسابداری و حسابرسی - آمار - امور بازرگانی - تعیین نفقه و بیمه

رشته حسابداری و حسابرسی:

**ماده ۲۶-** دستمزد کارشناسی در امور حسابرسی نسبت به جمع ارقام حسابهای مورد رسیدگی طبق ماده ۱۲ این تعرفه به اضافه پنجاه درصد خواهد بود.

**ماده ۲۷-** دستمزد کارشناسی امور ذیل بر اساس ماده ۱۲ این تعرفه خواهد بود:

۱- ارزش سهام و سهم‌الشرکه، با توجه به مجموع دارائی‌های جاری و بدهی‌ها و ذخائر رسیدگی شده به اضافه قیمت تمام شده دفتری دارائی‌های ثابت.

۲- رسیدگی و حسابرسی ترازنامه و حساب سود و زیان و امور توقف و ورشکستگی.

۳- تعیین قیمت تمام شده کالاها با توجه به ارقام تشکیل‌دهنده قیمت تمام شده.

رشته امور بازرگانی:

**ماده ۲۸-** دستمزد کارشناسان رشته بازرگانی با مقام ارجاع‌کننده حداقل ۱.۰۰۰.۰۰۰ حداکثر ۱۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال است.

رشته تعیین نفقه:

**ماده ۲۹-** تعیین دستمزد نفقه با توافق مقام ارجاع‌کننده می‌باشد و در هر مورد حداقل ۷۰۰.۰۰۰ ریال و حداکثر ۵.۰۰۰.۰۰۰ میلیون ریال است.

رشته بیمه:

**ماده ۳۰-** دستمزد رشته بیمه با توافق مقام ارجاع‌کننده در هر مورد حداقل ۷۰۰.۰۰۰ ریال و حداکثر ۷.۰۰۰.۰۰۰ ریال است.

رشته آمار:

**ماده ۳۱-** تعیین دستمزد رشته آمار با توافق مقام ارجاع‌کننده در هر مورد حداقل ۷۰۰.۰۰۰ ریال و حداکثر ۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال است.

**گروه ۵ - امور وسائط نقلیه موتوری شامل رشته‌های:**

(امور حمل و نقل [ترابری] - وسائط نقلیه هوایی، وسائط نقلیه دریایی و غواصی، وسائط نقلیه موتوری زمینی و وسائط نقلیه ریلی)

**ماده ۳۲-** دستمزد کارشناسی وسائط نقلیه موتوری زمینی به شرح ذیل است:

۱- رسیدگی به اصالت خودرو ۷۰۰.۰۰۰ ریال.

۲- رسیدگی به تصادف درون‌شهری ۶۰۰.۰۰۰ ریال.

۳- رسیدگی به تصادف خارج از شهر ۸۰۰.۰۰۰ ریال.

اظهار نظر فنی و تعیین خسارت تعمیرگاهی، تعیین تناژ، تعیین مدل و تعیین اجاره‌بها و اجرت‌المثل برای هر دستگاه مقطوعاً ۷۰۰.۰۰۰ ریال و برای وسائط نقلیه بدون موتور پنجاه درصد آن.

ماده ۳۳- تعرفه دستمزد وسائط نقلیه دریایی و غواصی و رشته امور حمل و نقل:

۱- برای دعاوی مربوط به حمل و نقل (مسئولیت صادرکننده اسناد حمل)

با توجه به مبلغ خواسته، مطابق ماده ۱۲ این تعرفه است.

۲- تعیین ارزش وسائط نقلیه آبی:

بر اساس ماده ۱۲ این تعرفه است.

۳- تعیین علت در تصادم دریایی یا تصادم در آبهای داخلی بشرح ذیل می‌باشد:

الف - در صورت تصادم بین قایقهای تفریحی و مسافربری در آبهای داخلی:

در هر مورد ۹۰۰.۰۰۰ ریال.

ب - در صورت تصادم بین دو یا چند فروند شناور در دریا:

- برای شناورهای با ظرفیت بار کمتر از ۵۰۰ تن (ظرفیت ناخالص یا GT) 2.000.000 ریال در هر

مورد

- برای شناورهای با ظرفیت بار بالاتر از ۵۰۰ تن (ظرفیت ناخالص یا GT) 5.000.000 ریال در هر

مورد

تبصره - در صورتی که تصادم بین دو یا چند شناور با ظرفیتهای متفاوت باشد ظرفیت بالاتر مبنای تعیین حق‌الزحمه می‌باشد.

۴- در مورد غواصی و عملیات زیرآبی، ماده ۱۰ این تعرفه ملاک عمل خواهد بود.

تبصره - دستمزد ارزیابی‌های وسائط نقلیه هوایی و ریلی و زمینی برابر ماده ۱۲ این تعرفه است

گروه ۶- راه و ساختمان شامل رشته‌های:

(راه و ساختمان - معماری داخلی و تزئینات - مهندسی ترافیک - برنامه‌ریزی شهری - مهندسی محیط‌زیست - امور ثبتی - ابنیه و آثار باستانی - نقشه‌برداری)

رشته راه و ساختمان:

ماده ۳۴- دستمزد ارزیابی اراضی غیرمزروعی و ابنیه و مصالح ساختمانی و تعیین حقوق کسب و پیشه و تجارت و سرقفلی مطابق ماده ۱۲ این تعرفه تعیین می‌شود.

ماده ۳۵- دستمزد تطبیق نقشه‌های ساختمانی با وضعیت محل و بنا برای هر متر مربع مساحت زیربنا ۲.۰۰۰ ریال و حداقل ۷۰۰.۰۰۰ ریال و حداکثر ۷.۰۰۰.۰۰۰ ریال است.

ماده ۳۶- دستمزد تطبیق مشخصات قراردادی ساختمان‌ها با وضعیت محل و بنا برای هر متر مربع مساحت زیربنا ۲.۰۰۰ ریال و حداقل ۷۰۰.۰۰۰ ریال و حداکثر ده میلیون ریال است.

ماده ۳۷- دستمزد تهیه نقشه‌های معماری و سازه ساختمانهای موجود در صورت ضرورت و دستور مرجع قضائی بشرح زیر می‌باشد.

۱- معماری کلی هر متر مربع ۱.۵۰۰ ریال و حداکثر ۱۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال.

۲- سازه هر متر مربع ۲.۰۰۰ ریال و حداکثر ۲۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال.

ماده ۳۸- دستمزد افراز و قطعه‌بندی مستلزم تهیه نقشه دقیق قطعات افرازی و صورت ارزیابی آنها، طرح قطعات مفروزه بطور واضح و روشن بشرح زیر است:

۱- دستمزد افراز املاک و مستغلات و تقسیم ترکه بر اساس ماده ۱۲ این تعرفه به اضافه بیست درصد.

۲- در صورتی که نقشه ملک مورد افراز تهیه نشده باشد هزینه نقشه بر اساس تعرفه نقشه‌برداری مربوط علاوه بر دستمزد ردیف ۱ محاسبه می‌شود.

**تبصره ۵-** در مواردی که واحدهای ساختمانی با هر نوع کاربری که بصورت آپارتمان، طبقه یا بلوک مجزا هستند همانند باشند، طبقه یا بلوک اول به میزان مقرر در مادتين ۳۴ الی ۳۸ این تعرفه محاسبه و برای بقیه طبقات و یا بلوک مشابه فقط ده درصد دستمزد مربوط پرداخت خواهد شد.

**ماده ۳۹-** دستمزد تشخیص زمین مسبوق به احیاء از نظر ساختمانی تا مساحت ۱۰۰۰ متر مربع ۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال و برای هر یک هزار متر مربع مازاد، مبلغ ۴۰۰.۰۰۰ ریال اضافه می گردد.

رشته نقشه برداری و رشته امور ثبتی

**ماده ۴۰-** پیاده کردن محدوده پلاک ثبتی در نقشه و عکس هوایی:

۱- اگر گذر بند مشخص باشد:

تا ۱۰۰۰ متر مربع مقطوعاً ۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال.

نسبت به مازاد تا ۱۰ هکتار، برای هر متر مربع ۱۰۰ ریال.

از ۱۰ هکتار به بالا نسبت به مازاد هر متر مربع ۵۰ ریال و حداکثر ۲۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال.

۲- اگر گذر بند مشخص نباشد:

تا ۱۰۰۰ متر مربع مقطوعاً ۳.۰۰۰.۰۰۰ ریال.

نسبت به مازاد تا ۱۰ هکتار هر متر مربع ۱۰۰ ریال

از ۱۰ هکتار به بالا نسبت به مازاد هر متر مربع ۵۰ ریال و حداکثر ۳۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال.

**ماده ۴۱-** حق الزحمه نقشه برداری اراضی و تهیه پروفیل و غیره بر مبنای بند ۲ ماده ۴۰ و حداکثر ۳۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال.

**ماده ۴۲-** حق الزحمه مطالعه پرونده ثبتی و تشخیص محل پلاک مورد نظر در املاک تا ۱۰۰۰ متر مربع حداقل ۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال و نسبت به مازاد تا ۵۰۰۰ متر مربع برای هر متر مربع ۴۰۰ ریال و از ۵۰۰۰ متر مربع تا ۵۰۰۰۰

متر مربع نسبت به مازاد برای هر متر مربع ۲۰۰ ریال و از ۵۰۰۰۰ متر مربع به بالا نسبت به مازاد برای هر متر مربع ۱۰۰ ریال و حداکثر پانزده میلیون ریال.

**ماده ۴۳-** دستمزد نقشه برداری و تهیه نقشه موقعیت قنوات و مسیر انهار و کانالها و رودخانه‌ها با مقیاس ۱/۱۰۰۰ به صورت پیمایش با تعیین محل چاه‌ها، حداقل ۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال است و حداکثر با نظر مقام قضائی می‌باشد.

**ماده ۴۴-** دستمزد تشخیص حدود ثبتی و رسیدگی به اختلافات املاک خارج از محدوده شهرها:  
۱- دستمزد مطالعه پرونده ثبتی و پیاده نمودن پلاک مورد نظر و تشخیص حدود آن در املاک مزروعی تا یک هکتار حداقل ۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال است.

۲- در مواردی که مساحت ملک بیش از یک هکتار باشد به ازاء هر هکتار مازاد، بیست درصد به دستمزد اضافه می‌شود و حداکثر ۶ میلیون ریال می‌باشد.

**ماده ۴۵-** دستمزد کارشناسی رشته شهرسازی:

۱- حق الزحمه شهرسازی در زمینه بررسی انطباق طرح‌های تفکیک اراضی شهری با ضوابط و مقررات شهرسازی به شرح زیر است:

۱-۱- طرح تفکیک با دو قطعه زمین، مبلغ ۳.۰۰۰.۰۰۰ ریال.

۲-۱- طرح تفکیک با ۳ تا ۱۰ قطعه زمین، مبلغ ۵۰۰.۰۰۰ ریال به ازاء هر قطعه مازاد بر ۲ قطعه.

۳-۱- طرح تفکیک با بیش از ۱۰ قطعه زمین، مبلغ ۲۰۰.۰۰۰ ریال به ازاء هر قطعه مازاد بر ۱۰ قطعه.

۲- حق الزحمه شهرسازی در زمینه بررسی انطباق کاربری اراضی شهری با طرح‌های توسعه شهری به شرح زیر می‌باشد:

۱-۲- کاربری یک یا دو قطعه زمین مجاور با یکدیگر مبلغ ۳.۰۰۰.۰۰۰ ریال.

۲-۲- کاربری ۳ تا ۱۰ قطعه زمین مجاور با هم، مبلغ ۵۰۰.۰۰۰ ریال به ازاء هر قطعه مازاد بر ۲ قطعه.

۳-۲- کاربری بیش از ۱۰ قطعه زمین مجاور با هم، مبلغ ۲۰۰.۰۰۰ ریال به ازاء هر قطعه مازاد بر ۱۰ قطعه.

۳-۳- حق الزحمه شهرسازی در زمینه بررسی انطباق شهری ساختمان‌ها به ضوابط و مقررات شهرسازی به شرح زیر می‌باشد:

۳-۱- ساختمان با یک یا دو واحد قابل تفکیک، مبلغ ۳.۰۰۰.۰۰۰ ریال.

۳-۲- ساختمان با ۳ تا ۱۰ واحد قابل تفکیک، مبلغ ۵۰۰.۰۰۰ ریال به ازاء هر واحد مازاد بر ۲ واحد.

۳-۳- ساختمان با بیش از ۱۰ واحد قابل تفکیک، مبلغ ۲۰۰.۰۰۰ ریال به ازاء هر واحد مازاد بر ۱۰ واحد.

تبصره - دستمزد سایر رشته‌های زیرگروه ۶ طبق ماده ۱۰ این تعرفه خواهد بود.

گروه ۷- صنعت و فن شامل رشته‌های:

(الکتروشمی، صنایع نفت و پتروشیمی - برق، الکترونیک و مخبرات - برق، ماشین و تأسیسات کارخانجات - تأسیسات ساختمانی [آسانسور و شופاز و تهویه] - کامپیوتر - گاز و گازرسانی - انرژی هسته‌ای - مهندسی هوافضا - مهندسی پزشکی - نساجی و رنگرزی)

ماده ۴۶- دستمزد کارشناسی و ارزیابی رشته‌های فوق براساس ماده ۱۲ این تعرفه و تبصره‌های ذیل آن خواهد بود.

تبصره - حق الزحمه کارشناسی نرم‌افزار کامپیوتر مطابق ماده ۱۲ این تعرفه به اضافه پنجاه درصد خواهد بود.

گروه ۸- فنی و هنری شامل رشته‌های:

(تئاتر - شعر و سرود - تشخیص اصالت خط و امضاء و اثر انگشت - چاپ و چاپخانه - عکاسی و امور سینمایی - طراحی و گرافیک - امور ورزشی - تألیفات - تمبر - صنایع دستی - موسیقی)

ماده ۴۷- دستمزد کارشناسی رشته تشخیص اصالت خط و امضاء و اثر انگشت در پرونده‌های غیرمالی و در هر مورد بررسی (هر مستند) حداقل ۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال در صورتی که کم و کیف کار ایجاب نماید با پیشنهاد کارشناس و توافق مرجع ارجاع‌کننده کارشناسی حداکثر ۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال تعیین می‌گردد.

تبصره - دستمزد کارشناسی رشته‌های فوق در پرونده‌های مالی مطابق ماده ۱۲ این تعرفه محاسبه و حداکثر ده میلیون ریال می‌باشد.

ماده ۴۸- دستمزد کارشناسی مربوط به عکاسی و امور سینمایی و تئاتر و شعر و سرود و چاپ و چاپخانه بشرح ذیل می‌باشد:

الف - دستمزد کارشناسی مسائل فنی عکس و فیلم و اختلاف رنگها، شرایط نوری، کمپوزیسیون (ترکیب بندی)، پرسپکتیو، ظهور و چاپ حداقل ۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال و حداکثر ۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال در هر مورد با نظر مقام ارجاع کننده.

ب - امور مربوط به فیلم برداری و سینما:

دستمزد رسیدگی به موارد اختلاف فیما بین کارفرمایان و تهیه کنندگان اعم از نویسنده، کارگردان، تصویربردار، تدوین کننده، لابراتوار و صدا بردار بشرح زیر است:

۱- برنامه‌های کوتاه مدت و مستند اعم از فیلم و یا ویدیو و برنامه‌های انیمیشن حداقل ۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال.

۲- برنامه‌های بلندمدت سینمایی بیشتر از یک ساعت، برحسب مدت فیلم و حداکثر ۷.۰۰۰.۰۰۰ ریال.

ج - دستمزد ارزیابی فیلم، وسایل و لوازم عکاسی و فیلمبرداری و سینما و ویدئو مطابق ماده ۱۲ این تعرفه محاسبه خواهد شد.

د - هزینه‌های مربوط به آزمایشگاه، استفاده از لوازم مونتاز، دستگاههای نمایش جهت بازدید فیلم و تصاویر تابع ماده ۹ این تعرفه خواهد بود.

گروه ۹- کشاورزی شامل رشته‌های:

(کشاورزی و منابع طبیعی - دامپروری و دامپزشکی - محصولات دامی - آبزیان و شیلات - سم و سم شناسی - صنایع چوب - محیط زیست طبیعی - گیاه پزشکی)

ماده ۴۹- دستمزد ارزیابی‌های رشته‌های فوق مطابق ماده ۱۲ این تعرفه محاسبه خواهد شد.

ماده ۵۰ - دستمزد تعیین حق آبادانی و حق ریشه و زراعت و نسق زارخانه و تعیین هزینه احیاء و اصلاح سطح زمینهای کشاورزی و باغات و حق غارسی طبق ماده ۱۲ این تعرفه است.

ماده ۵۱ - دستمزد نمونه برداری به منظور تعیین کیفیت و طبقه بندی محصولات زراعی، باغی، دامی، آبیان، خوراک دام، مکمل و داروهای مصرفی دامی با توافق مرجع ارجاع کننده و کارشناس تعیین می شود.

ماده ۵۲ - دستمزد تشخیص اراضی (دایر و بایر و موات) تا مساحت ۱۰۰۰ مترمربع، ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال و برای هر هزار متر مربع مازاد ده درصد و بالاتر از یک هکتار سه درصد دستمزد فوق می باشد.

ماده ۵۳ - دستمزد افزای املاک کشاورزی براساس ماده ۱۲ این تعرفه به اضافه بیست درصد خواهد بود.

تبصره - در صورتی که انجام امر کارشناسی مستلزم تهیه نقشه باشد، دستمزد نقشه برداری برطبق تعرفه مربوط محاسبه خواهد شد.

ماده ۵۴ - دستمزد ارزیابی تجهیزات مرتبط و مواد اولیه و محصولات و فرآورده های کشاورزی و دامی و جنگلی و شیلات و غیره موجود در انبارها براساس ماده ۱۲ این تعرفه محاسبه خواهد شد.

گروه ۱۰ - مدیریت و خدمات شامل رشته های:

(امور آموزشی - امور خبرنگاری و روزنامه نگاری - ایرانگردی و جهانگردی - زبانهای خارجی - امور اداری و استخدامی - کتابداری - امور گمرکی - ثبت شرکتها و علائم تجاری و اختراعات)

ماده ۵۵ - دستمزد کارشناسی در مورد کلیه رشته های فوق با توجه به کم و کیف کار در هر مورد حداقل ۷۰۰.۰۰۰ ریال و حداکثر ۷.۰۰۰.۰۰۰ ریال با پیشنهاد کارشناس و توافق مرجع ارجاع کننده خواهد بود.

گروه ۱۱ - ایمنی و حوادث شامل رشته های:

(امور آتش سوزی و آتش نشانی - امور اسلحه و مهمات - امنیت عمومی - حوادث ناشی از کار - مواد محترقه و منفجره [ناریه])

**ماده ۵۶ -** دستمزد کارشناسان این گروه طبق تعرفه کارشناسان گروه ۱۰ موضوع ماده ۵۵ تعیین می گردد.

**ماده ۵۷ -** اعلام نظر نسبت به موارد اختلاف در نحوه محاسبه دستمزد، حسب مورد با کانون ذیربط یا مرکز و تفسیر مواد تعرفه حسب مورد به عهده شورای عالی کارشناسان یا مرکز می‌باشد.

**ماده ۵۸ -** کلیه متن و مواد و تبصره‌های این تعرفه از سوی کارشناسان رسمی و کانونها و نیز کارشناسان موضوع ماده ۱۸۷ قانون برنامه سوم توسعه و مراجع کشور اعم از وزارتخانه‌ها و مؤسسات دولتی، شرکتهای دولتی، نهادهای عمومی غیردولتی، بانکها، مؤسسات اعتباری و سایر شرکتهای و دستگاههای دولتی که شمول قانون بر آنها مستلزم ذکر نام می‌باشد لازم‌الرعايه است.

**ماده ۵۹ -** این تعرفه با ماده ۵۹ و ۲۲ تبصره به پیشنهاد شورای عالی کارشناسان در تاریخ ۱۳۸۹/۱۲/۸ به تصویب رئیس قوه قضائیه رسید و ۱۵ روز پس از انتشار در روزنامه رسمی لازم‌الاجراست. مقررات مغایر لغو می‌گردد.